

賣股收益

資本投資末季淨利翻7倍

(吉隆坡30日讯) 脱售股票投资取得的收益，带动资本投资 (ICAP,5108,主板封闭式基金组) 截至5月31日第四季净利增长逾7倍至860万9000令吉，前期为104万7000令吉。

半年赚890万

上半年净利扬升超过4倍，至890万2000令吉，前期为161万1000令吉。第二季营业额急增逾2倍，至1259万4000令吉，带动上半年营业额增长85.09%，至2487万6000令吉。

资本投资在文告中表示，盈利增长主要由于取得更高的利息收入、股息收入和脱售投资获利。

该公司旗下基金投资截至5月杪的未兑现收益为2651万令吉，前一年为3748万令吉。净资产价值为4亿9869万令吉，比前期的4亿6329万令吉增加。每股净资产价值从3令吉31仙提升至3令吉56仙。

展望未来，该公司表示，特朗普挑起的贸易战旨在令中国经济走软，虽然中国是全球最大贸易国和出口国，但已减少依赖出口来推动经济成长，主要国内动力来自中国房屋领域，该领域持续成长而未破坏整体经济，在中国政府的防患未然措施下，一级城市的房价受控制，70大城市的房价继续成长，但保持个位数的健康涨幅。